

编制说明

工程名称：松山湖校区西门出入口及教师生活区绿化改造项目

一、编制依据

1. 根据委托单位提供的《松山湖校区西门出入口及教师生活区绿化改造项目》相关资料进行编制。
2. 执行《广东省建设工程计价依据 2018》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》、《广东省市政工程综合定额 2018》、《广东省园林绿化工程综合定额 2018》、《广东省通用安装工程综合定额 2018》、《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024。
3. 执行《建设工程工程量清单计价标准》及九项专业工程工程量计算标准的实施意见粤标定函（2025）24号文、关于调整《广东省建设工程计价依据2018》计价规则的通知 粤标定函[2025]22号。
4. 执行《关于调整东莞市建设工程人工价格的通知（东建价（2022）1号）》，本市自2022年7月1日起，定额动态人工调整系数为1.07（含机上人工），相应定额人工综合单价为117.7元/工日，机上人工综合单价为246.1元/工日；材料价格参考《东莞建设工程造价行业信息（2026年4月·月刊）》、东莞市住房和城乡建设局网站上公布的《2026年4月东莞建设工程造价信息》及《广东省交通建设工程主要外购材料信息价表（2026年4月）》，其它信息价缺项材料价格参考周边城市信息价或市场询价。
5. 执行《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知（东建价（2019）5号）》规定，工程计价增值税税率为9%。
6. 利润及预算包干费：按定额各专业费率计取。

二、本预算包含内容

1. 包括：松山湖校区西门出入口及教师生活区绿化改造项目具体详见预算书。

三、其他说明

1. 无。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：松山湖校区西门出入口及教师生活区绿化改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		松山湖校区西门出入口及教师生活区绿化改造项目					123537.41
		松山湖校区西门出入口及教师生活区绿化改造项目					123537.41
		整个项目					123537.41
		绿化移植					499.7
1	050102001001	移植乔木	1. 种类:桂花 2. 胸径/干径/米径/地径:6-8cm 3. 株高:2.5-3m 4. 冠径:1.5-2m 5. 运距:移植至甲方指定地点 6. 保留3/5以内树冠	株	1	174.1	174.1
2	050102002001	移植单株灌木	1. 种类:火山榕 2. 株高:1.5-2m 3. 冠径:1-1.2m 4. 运距:移植至甲方指定地点 5. 保留3/5以内树冠	株	3	95.01	285.03
3	050102002002	移植单株灌木	1. 种类:造型勒杜鹃 2. 株高:1.5-1.8m 3. 冠径:0.6-0.8m 4. 运距:移植至甲方指定地点 5. 保留3/5以内树冠	株	1	40.57	40.57
		种植乔灌木					14573.87
4	050103002001	栽植单株灌木	1. 种类:毛杜鹃 2. 株高:0.8m 3. 冠径:0.6m 4. 袋苗, 全冠型, 枝叶茂盛, 无病虫害	株	28	132.14	3699.92
5	050103002002	栽植单株灌木	1. 种类:红花勒杜鹃球 2. 株高:1.2m 3. 冠径:0.6m 4. 袋苗, 全冠型, 枝叶茂盛, 无病虫害	株	3	179.25	537.75
6	050103002003	栽植单株灌木	1. 种类:红花勒杜鹃球 2. 株高:0.6m 3. 冠径:0.6m 4. 袋苗, 球型密实, 不空脚, 4个 1. 2m*1m球拼成 1个1.2*1.5m球	株	41	112.32	4605.12
7	050103002004	栽植单株灌木	1. 种类:狐尾龙舌兰 2. 株高:0.6-0.8m 3. 冠径:0.6m 4. 袋苗, 全冠型, 枝叶茂盛, 无病虫害	株	6	79.03	474.18
8	050103002005	栽植单株灌木	1. 种类:使君子 2. 株高:1-1.2m 3. 袋苗, 全冠型, 枝叶茂盛, 无病虫害	株	20	21.63	432.6
本页小计							10249.27

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：松山湖校区西门出入口及教师生活区绿化改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
9	050103001001	栽植乔木	1. 种类:油橄榄 2. 胸径/干径/米径/地径:6-10cm 3. 株高:2-2.5m 4. 冠径:1m 5. 袋苗, 全冠型观, 枝叶茂盛, 无病虫害	株	1	2690.67	2690.67	
10	050103002007	栽植单株灌木	1. 种类:龟甲冬青拼球 2. 株高:0.6m 3. 冠径:0.6m 4. 袋苗, 全冠型观, 枝叶茂盛, 无病虫害	株	4	398.97	1595.88	
11	050103002008	栽植单株灌木	1. 种类:白花勒杜鹃球 2. 株高:1.2m 3. 冠径:0.6m 4. 袋苗, 全冠型观, 枝叶茂盛, 无病虫害	株	3	179.25	537.75	
种植地被								62718.22
12	050103009001	栽植花卉/地被植物	1. 种类:大叶油草 2. 花卉种类:草本花卉 3. 单位面积株数:密缝满铺, 不空脚	m2	936.31	22.67	21226.15	
13	050103009003	栽植花卉/地被植物	1. 种类:玉龙草 2. 花卉种类:草本花卉 3. 株高/冠径:高度0.05-0.1m, 冠幅0.05-0.1m 4. 单位面积株数:密缝满铺, 不空脚	m2	11.94	65.76	785.17	
14	050103009004	栽植花卉/地被植物	1. 种类:紫娇花 2. 花卉种类:草本花卉 3. 株高/冠径:高度0.2-0.25m, 冠幅0.15-0.25m 4. 单位面积株数:49株/m2 5. 盆苗或美植袋苗, 冠幅饱满, 不空脚	m2	24.23	66.3	1606.45	
15	050103009005	栽植花卉/地被植物	1. 种类:金叶石菖蒲 2. 花卉种类:草本花卉 3. 株高/冠径:高度0.15-0.2m, 冠幅0.08-0.12m 4. 单位面积株数:49株/m2 5. 盆苗或美植袋苗, 冠幅饱满, 不空脚	m2	12.21	112.53	1373.99	
16	050103009006	栽植花卉/地被植物	1. 种类:狐尾天门冬 2. 花卉种类:草本花卉 3. 株高/冠径:高度0.3-0.35m, 冠幅0.3-0.35m 4. 单位面积株数:36株/m2 5. 盆苗或美植袋苗, 冠幅饱满, 不空脚	m2	2.41	213.02	513.38	
本页小计								30329.44

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：松山湖校区西门出入口及教师生活区绿化改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
17	050103009007	栽植花卉/地被植物	1. 种类:小叶龙船花 2. 花卉种类:木本花卉 3. 株高/冠径:高度0.2m,冠幅0.15-0.25m 4. 单位面积株数:36株/m ² 5. 盆苗或美植袋苗,冠幅饱满,不空脚	m ²	8.7	52.91	460.32	
18	050103009008	栽植花卉/地被植物	1. 种类:肾蕨 2. 花卉种类:草本花卉 3. 株高/冠径:高度0.3m,冠幅0.15-0.25m 4. 单位面积株数:25株/m ² 5. 盆苗或美植袋苗,冠幅饱满,不空脚	m ²	1.83	71.65	131.12	
19	050103009009	栽植花卉/地被植物	1. 种类:玉簪 2. 花卉种类:草本花卉 3. 株高/冠径:高度0.2m,冠幅0.2-0.3m 4. 单位面积株数:49株/m ² 5. 盆苗或美植袋苗,冠幅饱满,不空脚	m ²	1.64	254.68	417.68	
20	050103009010	栽植花卉/地被植物	1. 种类:银色迷迭香 2. 花卉种类:木本花卉 3. 株高/冠径:高度0.2-0.3m,冠幅0.2-0.25m 4. 单位面积株数:49株/m ² 5. 盆苗或美植袋苗,冠幅饱满,不空脚	m ²	3.57	239.43	854.77	
21	050103009011	栽植花卉/地被植物	1. 种类:锦杉菊 2. 花卉种类:木本花卉 3. 株高/冠径:高度0.2-0.3m,冠幅0.15-0.25m 4. 单位面积株数:49株/m ² 5. 盆苗或美植袋苗,冠幅饱满,不空脚	m ²	4.21	272.36	1146.64	
22	050103009012	栽植花卉/地被植物	1. 种类:变叶木 2. 花卉种类:木本花卉 3. 株高/冠径:高度0.2-0.3m,冠幅0.15-0.2m 4. 单位面积株数:49株/m ² 5. 盆苗或美植袋苗,冠幅饱满,不空脚	m ²	0.44	44.95	19.78	
23	050103009013	栽植花卉/地被植物	1. 种类:胡椒木 2. 花卉种类:木本花卉 3. 株高/冠径:高度0.2-0.25m,冠幅0.15-0.25m 4. 单位面积株数:49株/m ² 5. 盆苗或美植袋苗,冠幅饱满,不空脚	m ²	6.45	137.04	883.91	
本页小计							3914.22	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：松山湖校区西门出入口及教师生活区绿化改造项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
24	050103009014	栽植花卉/地被植物	1. 种类:银叶菊 2. 花卉种类:草本花卉 3. 株高/冠径:高度0.15-0.2m,冠幅0.15-0.2m 4. 单位面积株数:36株/m2 5. 盆苗或美植袋苗,冠幅饱满,不空脚	m2	2.38	97.41	231.84	
25	050103009015	栽植花卉/地被植物	1. 种类:矾根 2. 花卉种类:草本花卉 3. 株高/冠径:高度0.15-0.2m,冠幅0.15-0.2m 4. 单位面积株数:49株/m2 5. 盆苗或美植袋苗,冠幅饱满,不空脚	m2	1.28	227.34	291	
26	050103009016	栽植花卉/地被植物	1. 种类:翠芦莉 2. 花卉种类:草本花卉 3. 株高/冠径:高度0.25m,冠幅0.15-0.25m 4. 单位面积株数:49株/m2 5. 盆苗或美植袋苗,冠幅饱满,不空脚	m2	222.86	147.07	32776.02	
其他								45745.62
27	050101002001	植被清理	1. 清除长势不良的花叶良姜、红背桂	m2	26	4.32	112.32	
28	050101004001	栽植土换填	1. 换填土质要求:种植土 2. 换填土厚度:30cm 3. 外运运距:综合考虑	m3	372.14	96.05	35744.05	
29	050301005001	泰山石	1. 石料种类:泰山石 2. 石料规格、重量:475*300*300	块	1	352.85	352.85	
30	050301005002	泰山石	1. 石料种类:泰山石 2. 石料规格、重量:600*400*350	块	1	693	693	
31	050301005003	泰山石	1. 石料种类:泰山石 2. 石料规格、重量:500*350*300	块	1	505.47	505.47	
32	050301005004	泰山石	1. 石料种类:泰山石 2. 石料规格、重量:800*400*800	块	1	2112.01	2112.01	
33	050301005005	泰山石	1. 石料种类:泰山石 2. 石料规格、重量:600*350*400	块	1	693	693	
34	050301005006	泰山石	1. 石料种类:泰山石 2. 石料规格、重量:475*280*300	块	1	329.05	329.05	
35	050301005007	泰山石	1. 石料种类:泰山石 2. 石料规格、重量:475*300*300	块	1	352.85	352.85	
36	050301005008	泰山石	1. 石料种类:泰山石 2. 石料规格、重量:1200*700*700	块	1	4851.02	4851.02	
本页小计								79044.48
合计								123537.41

措施项目清单计价表

工程名称：松山湖校区西门出入口及教师生活区绿化改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目		5206.29	
1.1	011601007001	文明施工		703.09	
1.2	011601008001	环境保护		639.18	
1.3	011601006001	临时设施		830.93	
1.4	011601009001	安全生产		1949.49	
1.5	011601011001	夜间施工增加			
1.6	WMGDZJ001001	文明工地增加费			
1.7	DNASSG001001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.8	DNASCC001001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.9	ASGDSG001001	地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费			
1.10	GJSJSG001001	管井内、竖井内、断面小于或等于2m ² 隧道或洞内、封闭吊顶天棚内施工增加费			
1.11	050403001001	树木支撑架		1083.6	
本页小计				5206.29	
合计				5206.29	-

注:1. 措施项目清单费用构成详见本标准表E. 3. 2, 大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E. 3. 4.

人材机汇总表

工程名称：松山湖校区西门出入口及教师生活区绿化改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价	合价
1	塑料蔑		kg	0.1539	3.73	0.57
2	稻草		kg	9.35	0.13	1.22
3	镀锌钢丝网	φ2×22×22	m ²	1.2	5.2	6.24
4	余土外运		m ³	412.1377		
5	熟耕土(松方)		m ³	149.0075	45.3	6750.04
6	通用种植土(松方)		m ³	299.5727	32.97	9876.91
7	篙竹	4m内	条	1.53	4.03	6.17
8	有机肥		t	18.0856	450	8138.52
9	成品镀锌钢管护树桩	(四脚桩)	套	5	164.98	824.9
10	水		m ³	67.62	3.9	263.72
11	其他材料费		元	585.0068	1	585.01
12	油橄榄	胸径6-10cm、株高2-2.5m、冠幅1m	株	1.04	2475	2574
13	毛杜鹃	株高:0.8m 冠径:0.6m	丛	29.12	113.1	3293.47
14	红花勒杜鹃球	株高:1.2m 冠径:0.6m	丛	3.12	158.4	494.21
15	红花勒杜鹃球	株高:0.6m 冠径:0.6m	丛	42.64	94.05	4010.29
16	狐尾龙舌兰	株高:0.6-0.8m 冠径:0.6m	丛	6.24	62.04	387.13
17	使君子	株高:1-1.2m	丛	20.8	6.84	142.27
18	白花勒杜鹃球	株高:1.2m 冠径:0.6m	丛	3.12	158.4	494.21
19	龟甲冬青拼球	株高:0.6m 冠径:0.6m	丛	4.16	353.33	1469.85
20	金叶石菖蒲	高度0.15-0.2m, 冠幅0.08-0.12m	株	628.2045	1.74	1093.08
21	紫娇花	高度0.2-0.25m, 冠幅0.15-0.25m	株	1246.6335	0.85	1059.64
22	银叶菊	高度0.15-0.2m, 冠幅0.15-0.2m	株	89.964	1.98	178.13
23	翠芦莉	高度0.25m, 冠幅0.15-0.25m	株	11466.147	2.42	27748.08
24	狐尾天门冬	高度0.3-0.35m, 冠幅0.3-0.35m	株	91.098	5.05	460.04
25	大叶油草		m ²	983.1255	5.52	5426.85
26	玉龙草		m ²	12.537	46.56	583.72
27	小叶龙船花	高度0.2m, 冠幅0.15-0.25m	株	328.86	1	328.86
28	绵杉菊	高度0.2-0.3m,	株	216.6045	5	1083.02

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

表-13

